सत्यमेव जयते

राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
फाल्गुन 04, शुक्रवार, *शाके* 1945-फरवरी 23, 2024 *Phalguna 04 Friday , Saka 1945- February 23 , 2024*	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

सार्वजनिक निर्माण विभाग (पथ) राजस्थान जयपुर

कार्यालय भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी गढ़ी, जिला-बाँसवाड़ा

प्रपत्र - 7

(धारा-11 भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 के अन्तर्गत)

नियम 16 के उपनियम-(1) देखें

प्रारम्भिक अधिसूचना

गढ़ी, जनवरी 11, 2024

गढ़ी, क्रमांक-5533, दिनांक-11.01.2024

संख्या-प.7(696)एसएचए/पीपीपी/2021-22: भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के अन्तर्गत राज्य सरकार को ऐसा प्रतीत होता है कि पालोदा-गढ़ी-आनन्दपुरी (राज्य राजमार्ग संख्या-10ए)को पी.पी.पी. मोड के अन्तर्गत विकसित किये जाने हेतु लोक प्रयोजन के लिए जिला-बाँसवाड़ा, तहसील-गढ़ीके ग्राम-गढ़ी में कुल **2.4423हेक्टयर** भूमि की आवश्यकता है।

सामाजिक समाघात निर्धारण इकाई द्वारा राजस्थान भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार नियम, 2016 में विहित है, प्रक्रिया अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण की रिपोर्ट प्रस्तुत की गयी है ।

अतः उपरोक्त परियोजना के लिये जिला-बाँसवाड़ा, तहसील-गढ़ी के ग्राम-गढ़ी में कुल **2.4423हेक्टयर** भूमि अधिसूचित की जाती है। प्रस्तावित भूमि अर्जन का विवरण निम्नलिखित है:-

अनुसूची

क्र. सं.	सर्वेक्षण (खसरा) संख्या	संपूर्ण क्षेत्रफल (हे.)	शीर्षक का प्रकार	भूमि का प्रकार	प्रभावित क्षेत्रफल (हे.)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता
ग्राम- गढ़ी						
1	6368/322	0.0400	सरकारी	गै.मु. आबादी	0.0319	1. नगरपालिका परतापुर-गढ़ी को आबादी विस्तार हेतू हिस्सा-पूर्ण गढ़ी नगरपालिका
2	322	0.0500	निजी	बे.गो.2	0.0191	1. कालु पुत्र कुरीया हिस्सा-पूर्ण जाति-भील सा. देह खातेदार
3	323	0.0400	निजी	बे. 1	0.0235	1. मकबूल खान पुत्र नत्थेखां हिस्सा-1/4 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 2. मकसूद खान पुत्र नत्थेखां हिस्सा-1/4

						जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 3. मन्जुर खान पुत्र नत्थेखां हिस्सा-1/4 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 4. मेहबूब खान पुत्र नत्थेखां हिस्सा-1/4 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार
4	6504/324	0.0300	सरकारी	गै.मु. आबादी	0.0234	1. नगरपालिका परतापुर-गढ़ी को आबादी विस्तार हेतू हिस्सा-पूर्ण गढ़ी नगरपालिका
5	324	0.0800	निजी	बे.गो.1 भू.सा.ग.1	0.0320	1. मकबूल खान पुत्र नत्थेखां हिस्सा-1/4 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 2. मकसूद खान पुत्र नत्थेखां हिस्सा-1/4 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 3. मन्जुर खान पुत्र नत्थेखां हिस्सा-1/4 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 4. मेहबूब खान पुत्र नत्थेखां हिस्सा-1/4 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार
6	317	0.0800	सरकारी	आबादी	0.0103	1. नगर पालिका परतापुर गढ़ी खातेदार धारा 90 क हिस्सा-पूर्ण नगरपालिका
7	321	0.2100	निजी	आबादी	0.1219	1. देवीलाल पुत्र किशनलाल हिस्सा-पूर्ण जाति-कलाल सा. देह खातेदार
8	3040	0.2000	निजी	आबादी	0.0020	1. देवीलाल पुत्र किशनलाल हिस्सा-पूर्ण जाति-कलाल सा. देह खातेदार
9	6333/3040	0.0500	निजी	बे.गो.2	0.0140	1. बाबूलाल पुत्र हकरु हिस्सा-पूर्ण जाति-भील सा. देह खातेदार
10	7056/3040	0.0100	सरकारी	रास्ता	0.0100	राजस्थान सरकार
11	7061/3040	0.0500	निजी	उद्योग प्रायो.	0.0104	1. देवीलाल पुत्र किशनलाल हिस्सा-पूर्ण जाति-कलाल सा. देह खातेदार
12	320	0.1500	निजी	भूरी द्वितीय	0.0001	1. बाबूलाल पुत्र हकरु हिस्सा-पूर्ण जाति-भील सा. देह खातेदार
13	3041	0.2500	निजी	भू.गो.तृतीय भू.गो.द्वितीय	0.1078	1. कचरु पुत्र हुका हिस्सा-1/4 जाति-भील सा. देह खातेदार 2. गटुलाल पुत्र पुनिया हिस्सा-1/16 जाति-भील सा. देह खातेदार 3. नाथी पत्नि स्व. पुनिया हिस्सा-1/16 जाति-भील सा. देह खातेदार 4. पवन पुत्र पुनिया हिस्सा-1/16 जाति-भील सा. देह खातेदार 5. राजु पुत्र पुनिया हिस्सा-1/16 जाति-भील सा. देह खातेदार 6. रामा पुत्र थावरा हिस्सा-1/2 जाति-भील सा. देह खातेदार
14	3034	0.0500	निजी	भू.गो.तृतीय	0.0402	1. कृष्णगोपाल पुत्र रघु हिस्सा-पूर्ण जाति-

						सईस सा. देह खातेदार
15	3046	0.1600	सरकारी	खद्दर	0.0637	1. नगरपालिका परतापुर गढी को आबादी विस्तार हेतु हिस्सा-पूर्ण नगरपालिका
16	3035	0.0500	निजी	भू.गो.द्वितीय	0.0393	1. सुखलाल पुत्र रघु हिस्सा-पूर्ण जाति-सईस सा. देह खातेदार
17	3031	0.0900	निजी	भू.गो.द्वितीय	0.0197	1. केरेंग पुत्र कालिया हिस्सा-पूर्ण जाति-भील सा. देह खातेदार
18	3030	0.0700	निजी	आबादी	0.0076	1. बुनेश पुत्र रघु हिस्सा-पूर्ण जाति-सईस सा. देह खातेदार
19	6542/3029	0.0400	सरकारी	गै.मु.आबादी	0.0027	1. नगरपालिका परतापुर गढी को आबादी विस्तार हेतु हिस्सा-पूर्ण नगरपालिका
20	3047	0.1200	सरकारी	गै.मु.आबादी	0.0300	1. नगरपालिका परतापुर गढी को आबादी विस्तार हेतु हिस्सा-पूर्ण नगरपालिका
21	3051	0.2800	निजी	आवासीय आबादी आवासीयआबादी	0.1386	1. सचिव साकार शिक्षा एंव सेवा संस्था गढ़ी (दिनेशचन्द्र पिता नटवरलाल भट्ट ब्राह्मण) सा. देह खातेदार हिस्सा-पूर्ण सा. देह आवासीय प्रयोजनार्थ
22	3049	0.0500	सरकारी	मगरी	0.0074	राजस्थान सरकार
23	3048	0.1800	सरकारी	मगरी	0.0246	राजस्थान सरकार
24	7233/3050	0.0400	निजी	आवासीय आबादी	0.0297	1. सचिव साकार शिक्षा एंव सेवा संस्था गढ़ी (दिनेशचन्द्र पिता नटवरलाल भट्ट ब्राह्मण) सा. देह खातेदार हिस्सा-पूर्ण सा. देह आवासीय प्रयोजनार्थ
25	3091	0.2900	निजी	भू.गो.तृतीय भू.गो.द्वितीय	0.1497	1. कविश पुत्र मोहनलाल हिस्सा-पूर्ण जाति-कलाल सा. रैयाना खातेदार
26	3092	0.0900	निजी	भू.गो.द्वितीय	0.0390	1. सचिव साकार शिक्षा एंव सेवा संस्था गढ़ी (दिनेशचन्द्र पिता नटवरलाल भट्ट ब्राह्मण) सा. देह खातेदार हिस्सा-पूर्ण सा. देह खातेदार
27	3090	0.2000	निजी	भू.गो.द्वितीय	0.0665	1. कविश पुत्र मोहनलाल हिस्सा-पूर्ण जाति-कलाल सा. रैयाना खातेदार
28	6516/3093	0.0800	सरकारी	मगरी	0.0800	राजस्थान सरकार
29	3087	0.1300	निजी	भू.गो.तृतीय	0.0694	1. कविश पुत्र मोहनलाल हिस्सा-पूर्ण जाति-कलाल सा. रैयाना खातेदार
30	3088	0.0600	निजी	भूरी चरनोई	0.0084	1. कविश पुत्र मोहनलाल हिस्सा-पूर्ण जाति-कलाल सा. रैयाना खातेदार
31	3086	0.1100	निजी	भू.गो.द्वितीय	0.0512	1. शाहबाशखां पुत्र शाहमीरखाँ हिस्सा-पूर्ण जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार
32	3084/1	0.0400	सरकारी	गै.मु. आबादी	0.0400	1. नगरपालिका परतापुर-गढ़ी को आबादी विस्तार हेतू हिस्सा-पूर्ण गढ़ी नगरपालिका
33	6394/3084	0.0600	निजी	नाला /नाली	0.0253	1. जहीरमोहम्मद पुत्र अब्दुललतीफ हिस्सा-

						1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गढी 2. रफीकमोहम्मद पुत्र अब्दुललतीफ हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गढी
34	3310	0.0500	निजी	भूरी चरनोई	0.0109	1. बिस्मिल्ला पत्नि हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर 2. यास्मिन पुत्र हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर
35	3309	0.0800	निजी	भूरी चरनोई	0.0050	1. बिस्मिल्ला पत्नि हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर 2. यास्मिन पुत्र हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर
36	3311	0.0300	निजी	भूरी चरनोई	0.0300	1. बिस्मिल्ला पत्नि हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर 2. यास्मिन पुत्र हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर
37	3315	0.0900	निजी	भूरी चरनोई	0.0651	1. बिस्मिल्ला पत्नि हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर 2. यास्मिन पुत्र हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर
38	3084	0.4800	सरकारी	मगरी रास्ता	0.0001	राजस्थान सरकार

39	3312	0.0700	निजी	भूरी चरनोई	0.0406	1. बिस्मिल्ला पत्नि हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर 2. यास्मिन पुत्र हस्मतुल्लाखा हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बड़ोड़ा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा परतापुर
40	3314	0.0300	सरकारी	गै.मु. आबादी	0.0286	1. नगरपालिका परतापुर-गढ़ी को आबादी विस्तार हेतू हिस्सा-पूर्ण गढ़ी नगरपालिका
41	6905/3317	0.1600	निजी	भूरी कदीम	0.0910	1. शमीमबेगम पत्नि शराफतखाँ हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गढ़ी 2. शराफतखाँ पुत्र सरदारखां हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गढ़ी
42	3317	0.1600	सरकारी	गै.मु. आबादी	0.0749	1. नगरपालिका परतापुर-गढ़ी को आबादी विस्तार हेतू हिस्सा-पूर्ण गढ़ी नगरपालिका
43	6506/3079	0.0300	सरकारी	गै.मु. आबादी	0.0001	1. नगरपालिका परतापुर-गढ़ी को आबादी विस्तार हेतू हिस्सा-पूर्ण गढ़ी नगरपालिका
44	3079	0.1400	निजी	भू.गो.द्वितीय भू.गो.प्रथम	0.0025	1. जहीरमोहम्मद पुत्र अब्दुललतीफ हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गढी 2. रफीकमोहम्मद पुत्र अब्दुललतीफ हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गढी
45	3078	0.1100	निजी	भू.गो.द्वितीय भूरी कदीम	0.0563	1. जहीरमोहम्मद पुत्र अब्दुललतीफ हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गढी 2. रफीकमोहम्मद पुत्र अब्दुललतीफ हिस्सा-1/2 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गढी
46	3318	0.6000	निजी	नाला /नाली भू.गो.तृतीय भूरी कदीम	0.3578	1. सराफत खाँ पुत्र सरदार खां हिस्सा-पूर्ण जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गढ़ी

47	3337	0.1300	निजी	भूरी प्रथम	0.0781	1. गटु पुत्र केरेंग हिस्सा-2/9 जाति-भील सा. देह खातेदार 2. गुलाबजी पुत्र केरेंग हिस्सा-2/9 जाति-भील सा. देह खातेदार 3. नाबालिग भरत पुत्र छगन सरंक्षक सरपरस्त माता भुरी हिस्सा-1/6 जाति-भील सा. देह खातेदार 4. भरत पुत्र केरेंग हिस्सा-2/9 जाति-भील सा. देह खातेदार 5. भुरी पत्नि स्व. छगन हिस्सा-1/6 जाति-भील सा. देह खातेदार
48	3338	0.2800	निजी	भूरी कदीम	0.0001	1. पंचसाहबान मुसलमान मस्जिद हिस्सा-पूर्ण गढ़ी खातेदार
49	3339	0.0500	निजी	भूरी कदीम	0.0014	1. पंचसाहबान मुसलमान मस्जिद हिस्सा-पूर्ण गढ़ी खातेदार
50	3340	0.0300	सरकारी	गै.मु. आबादी	0.0042	1. नगरपालिका परतापुर-गढ़ी को आबादी विस्तार हेतू हिस्सा-पूर्ण गढ़ी नगरपालिका
51	3341	0.1500	निजी	भू.गो.तृतीय	0.0703	1. गणेश पुत्र बदा हिस्सा-1/3 जाति-भील सा. देह खातेदार 2. धनजी पुत्र देवा हिस्सा-1/3 जाति-भील सा. देह खातेदार 3. लाला पुत्र देवा हिस्सा-1/3 जाति-भील सा. देह खातेदार
52	3345	0.2600	निजी	भू.गो.द्वितीय	0.0380	1. गटु पुत्र केरेंग हिस्सा-2/9 जाति-भील सा. देह खातेदार 2. गुलाबजी पुत्र केरेंग हिस्सा-2/9 जाति-भील सा. देह खातेदार 3. नाबालिग भरत पुत्र छगन सरंक्षक सरपरस्त माता भुरी हिस्सा-1/6 जाति-भील सा. देह खातेदार 4. भरत पुत्र केरेंग हिस्सा-2/9 जाति-भील सा. देह खातेदार 5. भुरी पत्नि स्व. छगन हिस्सा-1/6 जाति-भील सा. देह खातेदार
53	3344	0.0300	सरकारी	मगरी	0.0044	राजस्थान सरकार
54	3342	0.1100	सरकारी	मगरी	0.0793	राजस्थान सरकार
55	3347	0.1100	सरकारी	गै.मु. आबादी	0.0015	1. नगरपालिका परतापुर-गढ़ी को आबादी विस्तार हेतू हिस्सा-पूर्ण गढ़ी नगरपालिका
56	3354	0.0100	सरकारी	आबादी	0.0100	राजस्थान सरकार
57	7027/3354	0.0400	सरकारी	आरक्षित भूमि	0.0261	1. ड्रग वेयर हाउस गढी हिस्सा-पूर्ण संस्था के लिए

58	3347/1	0.0100	सरकारी	मगरी	0.0100	राजस्थान सरकार
59	3348	0.1500	निजी	भू.गो.तृतीय	0.0166	1. अकिलखाँ पुत्र कदीरखाँ हिस्सा-1/6 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 2. अब्दुलरज्जाक पुत्र कदीरखाँ हिस्सा-1/6 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 3. इमरान खान पठान पुत्र अन्सारखाँ हिस्सा-1/36 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 4. खेरून्नीसा पत्नि स्व. अजीजखाँ हिस्सा-1/12 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 5. जरदारखा पुत्र सरदारखा हिस्सा-1/27 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 6. जाहीदखाँ पुत्र नसीरखां हिस्सा-1/9 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 7. नादेरा बी पत्नि स्व. अन्सारखाँ हिस्सा-1/36 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 8. मकसुदखाँ पुत्र अजीजखाँव हिस्सा-1/12 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 9. रशीदखाँ पुत्र नसीरखां हिस्सा-1/9 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 10. शराफतखा पुत्र सरदारखा हिस्सा-1/27 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 11. शाहिदखा पुत्र सरदारखा हिस्सा-1/27 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 12. सलीमखाँ पुत्र अजीजखाँव हिस्सा-1/12 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार 13. सारुक पुत्र अन्सारखाँ हिस्सा-1/36 जाति-मुसलमान सा. देह खातेदार

भूमि योजना का निरीक्षण भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारीगढ़ी, जिला-बाँसवाड़ा के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकता है।

भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-12 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य सरकार परियोजना निदेशक(राजस्थान राज्य राजमार्ग प्राधिकरण), परियोजना कार्यान्वयन इकाई-बाँसवाड़ाएवं उनके अधीनस्थ कर्मचारीयों को अपने श्रमिकों सहित यदि कोई हो, को प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने तथा तलमापन करने, अवमृदा के भीतर खोदने या भेदन करने तथा वह समस्त कार्य, जो धारा 12 में वर्णित है,को करने के लिए प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति अधिसूचित भूमि के क्रय/विक्रय संबंधी कार्य इस अधिसूचना के जारी होने के पश्चात् बिना उपखण्ड अधिकारी गढ़ी, जिला-बाँसवाड़ाकी पूर्वानुमति के नहीं करेगा।

इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिवस में यदि किसी हितबद्ध पक्षकार को भूमि अर्जन से संबंधित कोई आपत्ति है तो अधिनियम की धारा-15 के अंतर्गत आपत्तिभूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी गढ़ी, जिला-बाँसवाड़ा के समक्ष प्रस्तुत की जा सकेगी।

सुनील गुप्ता,
संयुक्त सचिव(पथ)
सार्वजनिक निर्माण विभाग,
राजस्थान, जयपुर।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।